

Vyhodnotenie Opakovanej Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025

Vyhodnotenie Opakovanej Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025 na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obchodnej spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

Obchodná spoločnosť Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. oznamuje, že podľa § 281 – 288 zákona č. 513/1991 Zb. OBCHODNÝ ZÁKONNÍK v znení neskorších predpisov, vyhlásila Opakovanú Obchodnú verejnú súťaž č. 1/2025 na predaj nehnuteľného majetku:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcelné číslo: 2609/2, vo výmere: 4 732 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/36, vo výmere: 607 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/37, vo výmere: 314 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/38, vo výmere: 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/39, vo výmere: 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/40, vo výmere: 69 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelné číslo: 2609/41, vo výmere: 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Stavby:

- súpisné číslo: 1152, na pozemku parcelné číslo: 2609/40, 2609/39, popis stavby: Sklad,
- súpisné číslo: 1152, na pozemku parcelné číslo: 2609/36, popis stavby: Administratívna budova,
- súpisné číslo: 1152, na pozemku parcelné číslo: 2609/37, popis stavby: Garáže,
- súpisné číslo: 1152, na pozemku parcelné číslo: 2609/38, popis stavby: Dielňa.

Súčasťou nehnuteľného majetku je aj príslušenstvo, a to drobné stavby, ploty a vonkajšie úpravy.

Minimálna kúpna cena, za ktorú sa vyššie uvedený nehnuteľný majetok s príslušenstvom ponúkal, bola stanovená vo výške **298 410,- EUR bez DPH**.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku s príslušenstvom bola stanovená Znaleckým posudkom č. 56/2025 zo dňa 02.06.2025 vypracovaným znalcom Ing. Jaroslav Kucbelom (Evidenčné číslo: 911885) v celkovej výške 343 000,- EUR.

Opakovaná Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená dňa 07.10.2025 a ukončená dňa 20.11.2025 o 12.00 hod.

V lehote určenej na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Kúpnej zmluvy bola v zmysle vyhlásených podmienok Opakovanej Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025 obchodnej spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. predložená jedna záväzná ponuka.

Predkladateľ záväznej ponuky:

UnifiSon s.r.o., Topoľová 1221/2, 905 01 Senica

Predkladateľom ponúknutá cena za nehnuteľnosti s príslušenstvom:

298 550,- EUR bez DPH

Hodnotiaca komisia skonštatovala, že účastník splnil všetky podmienky Opakovanej Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025. Nakoľko nebola predložená žiadna konkurenčná ponuka, Predkladateľ sa stal víťazom Opakovanej Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2025.

Opakovaná Obchodná verejná súťaž č. 1/2025 bola vyhodnotená ako úspešná.

Zverejnené na www.rsms.sk dňa 28.11.2025