

**ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzatvorená v zmysle §3 zákona č. 116/1990 Zb. z o nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi:

**1. Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.**

V zastúpení: Mgr. Lubomír Štvrtecký

IČO: 44 525 371

IČ DPH: 2022735528

Tel: +42134/6513833

(ďalej len „prenajímateľ“)

**2. NAY a.s.**

Tuhovská 15, 830 06 Bratislava

V zastúpení: Ing. Roman Kocourek – CFO, Ing. Martin Ohradzanský – CEO

IČO: 35739487

DIČ: 2020270186

Tel.: +421 2 49449449

(ďalej len „nájomca“)

**Čl. I.**

**Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania priestory na športovú akciu nachádzajúce sa: Továrenská 467/11, Senica 905 01.

**Čl. II.**

**Účel nájmu**

Nájomca bude uvedené priestory užívať za účelom športového vyžitia zamestnancov.

**Čl. III.**

**Doba nájmu**

Nájomný vzťah vzniká dňa ...02.01.2014. a jeho trvanie je dohodnuté na dobu určitú do ...15.03.2014..... v čase od.....19,00.... do.....20,00..hod..... .

**Čl. IV.**

**Nájomné**

Cena nájomného bola stanovená na základe dohody vo výške 500 € vrátane DPH.  
Nájomné zaplatí na základe vystavenej faktúry prevodom na účet Prenajímateľovi.

**Čl. V.**

**Technický stav nebytového priestoru**

Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle §5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Z. z. prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na bežné užívanie.

**Čl. VI.**

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania predmetu nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

nájomca bez svojho zavinenia môže užívať predmet nájmu len obmedzene, má nárok na pomernú zľavu z nájomného.

Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní predmetu nájmu.

V prípade, že nájomca nemôže v stanovenom termíne predmet nájmu užívať, je povinný túto skutočnosť oznámiť prenajímateľovi minimálne 3 kalendárne dni vopred.

Nájomca sa zaväzuje užívať priestory nájmu len za účelom dohodnutým v čl. II tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe.

#### Čl. VII.

#### Skončenie nájmu

Nájomný vzťah zaniká uplynutím doby dohodnutej v čl. III tejto zmluvy

#### Čl. VIII.

#### Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa .....02.01.2014.....

REKREAČNÉ SLUŽBY MESTA SENICA,  
spol. s r.o.  
Tehelňa 1152/53, Senica  
IČO:44525471, DIČ:2022735528  
IČ DPH:SK2022735528

.....  
**Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.**

V zastúpení:

Mgr. Lubomír Štvrtecký

.....  
**NAY a.s.**

Ing. Martin Ohradzanský - CEO