

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená v zmysle §3 zákona č. 116/1990 Zb. z o nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi:

1. Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

Tehelná 1152/53, 905 01 Senica

V zastúpení: Mgr. Ľubomír Štvrtecký

IČO: 44 525 371

IČ DPH: 2022735528

Tel: +42134/6513833

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. NAY a.s.

Tuhovská 15, 830 06 Bratislava

V zastúpení: Ing. *M. OHRADZANSKÝ* – CFO, Ing. Karol Tisončík – COO

IČO: 35739487

DIČ: 2020270186

Tel.: +421 2 49449449

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania priestory na športovú akciu nachádzajúce sa: Tenisový kurt - nafukovacia hala, Továrenská ul., 905 01 Senica.

Čl. II.

Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať za účelom športového vyžitia zamestnancov.

Čl. III.

Doba nájmu

Nájomný vzťah vzniká dňa 01.02.2013 a jeho trvanie je dohodnuté na dobu určitú do 31.03.2013 v čase od 18,30 do 20,00 hod. v celkovom počte 100 hodín. *OPRAVA NA 70 HODÍN*

Čl. IV.

Nájomné

Cena nájomného bola stanovená na základe dohody vo výške 100 € vrátane DPH.

Nájomné bude zaplatené na základe vystavenej faktúry prevodom na účet Prenajímateľovi.

Čl. V.

Technický stav nebytového priestoru

Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle §5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Z. z. prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na bežné užívanie.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania predmetu nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Ak nájomca bez svojho zavinenia môže užívať predmet nájmu len obmedzene, má nárok na pomernú zľavu z nájomného.

Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní predmetu nájmu.

V prípade, že nájomca nemôže v stanovenom termíne predmet nájmu užívať, je povinný túto skutočnosť oznámiť prenajímateľovi minimálne 3 kalendárne dni vopred.

Nájomca sa zaväzuje užívať priestory nájmu len za účelom dohodnutým v čl. II tejto zmluvy.

Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe.

Čl. VII.

Skončenie nájmu

Nájomný vzťah zaniká uplynutím doby dohodnutej v čl. III tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

Zmluva o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Bratislave, dňa 01.02.2013

REKREAČNÉ SLUŽBY MESTA SENICA,
spol. s r.o.
Tehelná 1152/63, Senica
IČO:44525371, DIČ:2022735528
IČ DPH:SK2022735528

.....
Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.
Mgr. Ľubomír Štvrtecký

.....
NAY a.s.
Ing. Tisončík Karol - COO