

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka Slovenskej republiky

čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Rekreačné služby mesta Senica ,spol. s r.o.
Tehelná 53
905 01 Senica
IČO:44525371
IČDPH:SK2022735528
Tel: 034/6513833
Mail: sprava@rsms.sk

Zhotoviteľ: **FI –SA,Marián Sasko**
Družstevná 24,
900 01 Modra
Registr.Obv.úrad Pezinok,
Č.j.Žo 107-7499
Zastúpená majiteľom:Marián Sasko
IČO:35 084 103
IČDPH:1020231608
Mail: sasko@saunabau.sk

čl. II Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na rekonštrukcii sauny v mestskej plavárni Senica v súlade s hygienickými a bezpečnostnými predpismi podľa objednávky OV140070 a cenovej ponuky zo dňa 22.7.2014. Cenová ponuka tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ poskytne na dielo záručný a pozáručný servis v zmysle záručných podmienok podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet Zmluvy uvedený v článku II tejto zmluvy sám a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.

čl. III Záväzky zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje rekonštruovať saunovú kabínu vrátane príslušenstva v určených priestoroch objednávateľa o rozmeroch 413x240x210 cm v zmysle cenovej ponuky zo dňa 22.7.2014. Použitý obkladový materiál: severský smrek a abachi. Akýkoľvek materiál použitý pri realizácii diela musí zodpovedať platným hygienickým predpisom.
2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť:
 - a. prístup do priestorov pre realizáciu predmetu tejto Zmluvy
 - b. prívod elektrického prúdu
 - c. prívod na svetlo

d. dlažbu na podlahu

čl. IV.

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná predmet Zmluvy uvedený v čl. II tejto Zmluvy v lehote v termíne do 6 týždňov po podpise Zmluvy a úhrade zálohy/príp. podľa dohody/.
2. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie predmetu tejto Zmluvy (napr. nepripravenosť stavby pre možnosť realizácie diela podľa tejto zmluvy), príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené.

čl. V.

Cena predmetu Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena služieb je stanovená dohodou podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena diela vo výške 7992,96 EUR s DPH (slovom sedemtisícdeväťstodevät'desiatdva 96/100 EUR) je podrobne vyčíslená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V cene sú už zahrnuté všetky a akékoľvek náklady Zhotoviteľa na dodanie dohodnutého predmetu Zmluvy.
2. Dohodnutú cenu je možné upraviť len v prípade:
 - a) písomne špecifikovaných požiadaviek objednávateľa na zmeny realizácie práce alebo rozšírenie predmetu Zmluvy
 - b) zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác o cenu nevykonaných prác a dodávok.

Zmena ceny z uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávateľom výhradne na základe obojstranne potvrdeného obomi zmluvnými stranami podpísaného dodatku k tejto Zmluve.

3. Zhotoviteľ nemá právny nárok účtovať si odmenu za nevykonané práce a za nedodaný materiál.

čl. VI.

Platobné podmienky

1. Nárok na vystavenie faktúry vo výške 50% celkovej ceny v súlade s čl. V tejto Zmluvy vznikne zhotoviteľovi po podpise tejto Zmluvy.
2. Nárok na vystavenie faktúry vo výške zvyšných 50% celkovej ceny v súlade s čl. V tejto Zmluvy vznikne zhotoviteľovi po ukončení všetkých prác súvisiacich s realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy a oboma zmluvnými stranami podpísanom protokolárnom odovzdaní celého diela bez akýchkoľvek závad, nedostatkov a nedorobkov.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je Odovzdávací protokol potvrdený zo strany objednávateľa.
4. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto Zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. DPH bude fakturovaná v zmysle platných predpisov a vyhlášok.
5. Faktúra bude splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

čl. VII.
Základné podmienky zhotovenia diela

1. Dielo bude zrealizované vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov platných technických a hygienických noriem, technologických postupov a všeobecných technických požiadaviek na stavby, platným právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov s dodržaním predpísaných konštrukčných systémov a podľa projektovej dokumentácie.

čl. VIII.
Povinnosti a prehlásenia zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať predmet tejto Zmluvy výhradne vo vlastnom mene a na vlastné náklady. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu odberateľa, previesť akékoľvek práva a záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretie osoby.

čl. IX.
Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť:
 - a) riadny prístup pre vykonávanie diela zamestnancom a vozidlám zhotoviteľa,
 - b) zdroj elektrickej energie a vody k okamžitému použitiu.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s jeho povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom.

čl. X
Splnenie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo protokolárnym odovzdaním predmetu Zmluvy objednávateľovi.
2. Dokladom o prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom bude písomne potvrdený preberací protokol o prevzatí predmetu Zmluvy zo strany objednávateľa.
3. V prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela.

čl. XI
Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu Zmluvy.
3. Záruka sa nevzťahuje na poškodenie saunovej kabíny spôsobené nesprávnou manipuláciou s ňou, resp. jej časťami (napr. nevhodným ošetrovaním obkladu saunovaj kabíny).

4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí akákoľvek vada na predmete Zmluvy, spôsobená vadným vykonaním predmetu Zmluvy, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne a bezodkladne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd vymedzených v tomto článku v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 8 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom a akékoľvek vady odstrániť do 10 kalendárnych dní, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne, o ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. XII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za spôsobenú škodu v rámci platných právnych predpisov a tejto Zmluvy.
2. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z ceny diela uvedenej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy vo výške 0,05% za každý začatý deň omeškania.
3. Objednávateľ má taktiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

čl. XIII

Naviac práce

1. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviac práce bez predošlého písomného súhlasu zo strany objednávateľa, objednávateľ neuhradí žiadne výdavky, ktoré v súvislosti s nimi vznikli zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je zároveň povinný bezodkladne odstrániť na svoje náklady všetko, čo bolo výsledkom činností realizovaných v rozpore s predmetom tejto Zmluvy.

čl. XIV

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä avšak nielen, ak zhotoviteľ :
 - a) bude preukázateľne vykonávať predmet Zmluvy vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu vykonávania predmetu Zmluvy písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - c) nedodrží termín realizácie podľa čl.IV.

čl. XV

Osobitné ustanovenia

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto Zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami slovenských právnych predpisov.

2. Spory zo zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním. Pokiaľ v sporných otázkach nedôjde k dohode, budú riešené súdom. Príslušnosť súdu sa bude spravovať platnými ustanoveniami Občianskeho súdneho poriadku Slovenskej Republiky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, predmetná neplatnosť, neúčinnosť a/alebo nevykonateľnosť sa týka len tohto neplatnosťou, neúčinnosťou a/alebo nevykonateľnosťou dotknutého zmluvného ustanovenia a nemá vplyv na ostatný obsah zmluvy – neplatnosťou, neúčinnosťou a/alebo nevykonateľnosťou dotknuté zmluvné ustanovenie sa v takomto prípade nahradí takým platným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojim obsahom z hľadiska zamýšľaného účelu zmluvy najbližšie.

čl. XVI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č.1.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre objednávateľa a jeden rovnopis pre zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Častej, dňa

zhotoviteľ:

V Senici, dňa 15.9.2014

REKREAČNÉ SLUŽBY MESTA SENICA
spol. s r.o.
Tehelná 1152/59, Senica
IČO: 44525371, DIČ: SK222735123
IČ DPH: SK222735123

objednávateľ: