

ZMLUVA
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
číslo: 64/13/PH

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno : **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.**
Sídlo : **Tehelná 1152/53, 905 01 SENICA**
IČO : **44 525 371**
DIČ : **2022735528**
IČ DPH : **SK 2022735528**
Zapísaný v : **Obchodný register Okresného súdu Trnava,**
Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T
Zastúpený : **Mgr. Ľubomír Štvrtecký - konateľ**
Bankové spojenie : **Tatra banka, a.s. pobočka Senica**
Číslo účtu : **2923788157/1100**
(ďalej len „*Prenajíateľ*“)

2. Nájomca:

Obchodné meno : **Tenisový klub Senica**
Sídlo : **Sadová 642/16, 905 01 Senica**
IČO : **34 075 038**
DIČ : **2021064144**
Zapísaný v : **Register občianskych združení reg.č. VVS/1 – 900/90 – 10592-3**
Zastúpený : **RSDr. Milan Jablonický – predseda klubu**
Bankové spojenie : **VÚB, a.s. Senica**
Číslo účtu : **13434182/0200**
(ďalej len „*Nájomca*“)

(ďalej spolu len „*Zmluvné strany*“)

uzatvorili nižšie uvedený deň, mesiac a rok v súlade s ust. § 3 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „Zákon o nájme“) a ust. § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej iba „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov, túto

Zmluvu o nájme nebytových priestorov“

(ďalej len „*Zmluva*“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenajať Nájomcovi nebytový priestor – tenisovú halu (ďalej len „**Predmet nájmu**“) na základe objednávok Nájomcu, ktorý bude vopred odkomunikovaný medzi Prenajímateľom a Nájomcom.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenajať Predmet nájmu v dňoch a na čas určený v objednávke alebo na základe dohody Zmluvných strán.

Čl. III.

Výška nájomného a spôsob platby

1. Výška nájomného za Predmet nájmu je stanovená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Nájomné bude fakturované na základe vystavenej faktúry prenajímateľom a to na základe skutočného počtu hodín, počas ktorých Nájomca preukázateľne využíval Predmet nájmu. Nájomné bude uhradené prevodným príkazom v prospech účtu Prenajímateľa. Platba uhradená na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom a bude splatná do 14 dní od jej doručenia Nájomcovi.

Čl. IV.

Skončenie nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany prenajímateľa alebo nájomcu,
 - c) v prípadoch stanovených zákonom (§ 14 Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov).

Výpovedná lehota je **3 (tri) mesiace** a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zo zmluvných strán.

Čl. V.

Záverčné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto Zmluvy, a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá Zmluvná strana dostane dve vyhotovenie.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to len v písomnej forme.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, ich prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak, toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

Senica, 15.10.2013

Prenajímateľ:

REKREAČNÉ SLUŽBY MESTA SENICA,
spol. s r.o.
Tehelná 1152/53, Senica
IČO: 44325371, DIČ: 2022735528
IČ DPH: SK2022735528
- 7 -

Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ spoločnosti

Nájomca:

RSDr. Milan Jablonický
predseda klubu